

YAPI RUHSATI

130953656

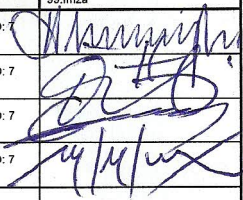

1.Ruhsatı Veren Kurum: EREĞLİ BELEDİYESİ		8.Ruhsatın verilmiş amacı		9.Ruhsatın onay tarihi	10.Ruhsat no	11.İlk ruhsat tarihi	12.İk. ruhsat no
2.Ruhsat verilen yapının adresi		1.Yeni yapı <input type="checkbox"/>		09.05.2016	85		
İlçe: ZONGULDAK İlçe: EREĞLİ		2.Yenileme <input type="checkbox"/>		13.İmar planı onay tarihi	14.İmar durumu tarihi	15.İmar durumu no	16.Zemin etidü onay tarihi
Bucak:		3.Yeniden <input type="checkbox"/>		02.07.2012	21.12.2015	729	18.02.2016
Belediye: EREĞLİ BELEDİYESİ		4.Ek bina <input type="checkbox"/>		17.Parselasyon plan onay tarihi		18.Parselin kullanma amacı	
Mahalle: KEPEZ Mahalle tanımlama kodu: 9		5.Kat ilavesi <input type="checkbox"/>		KONUT		19.Parselin alanı(m2)	
Meydan,bulvar,cadde,sokak,küme adı: KAYALIK 3. SK.		6.İlave <input type="checkbox"/>		20.Tapu tescil belgesi veren kurum		22.Tapu tescil belgesi no	
Cadde/Sokak tanımlama kodu: 16 Dış kapı no: 56		7.Geçici <input type="checkbox"/>		KÖZ.EREĞLİ TAPU SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ		12798	
Site adı:		8.Tadilat <input type="checkbox"/>		24.Planlanan inşaat başlama tarihi		25.Planlanan inşaat bitirme tarihi	
3.Pafta No: 4.Ada No: 5.Parsel No: 6.Blok No: 7.Bağımsız bölüm no:		9.Dolgu <input type="checkbox"/>		2016/20		2016/20	
10	997	29				28.Ruhsatın geçerlilik tarihi	
						09.05.2021	


Yapı Sahibinin		Yapı Müteahhidinin		Şantiye Şefinin	
27.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no ÇORUH ORGANİZASYON İNŞAAT METAL NAKLİYAT ÖZEL EĞİTİM HİZMETLERİ BİLGİSAYAR GEMİ İNŞAAT SANAYİ VE TİC.A. Özel		32.Adı soyadı,unvanı, TC kimlik no MUSTAFA ÇORUH, ÇORUH ORGANİZASYON İNŞAAT METAL NAKLİYAT ÖZEL EĞİTİM HİZMETLERİ BİLGİSAYAR GEMİ İNŞAAT SANAYİ VE TİC.A. 21701139868		42.Adı soyadı, unvanı MUHAMMET KARABULUT, MAKİNA MÜHENDİSİ	
28.Bağlı olduğu vergi dairesi adı KÖZ.EREĞLİ		33.Oda sicil no 7074		43.TC kimlik no 49834801872	
29.Vergi kimlik no 2610391219		34.Bağlı olduğu vergi dairesi adı KÖZ.EREĞLİ		44.Oda sicil no 100853	
30.Adres UZUNMEHMET MAH. KAHYA KADIR SK. B4 BLOK NO: 100F EREĞLİ / ZONGULDAK		36.Sigorta sicil no		45.Sigorta sicil no	
31.İmza		37.Sözleşme tarihi		46.Sözleşme tarihi	
		38.Sözleşme no		47.Sözleşme no	
		39.Yapı müteahhidi yetki belge no 0067311183742011		48.Adres KEPEZ MAH. 1 NOLU PROF.MUAMMER AKSOY SK. NO: 49A İÇ KAPI NO: 3 EREĞLİ / ZONGULDAK	
		40.Sicile esas adres UZUNMEHMET MAH. KAHYA KADIR SK. B4 BLOK NO: 100F EREĞLİ / ZONGULDAK		49.İmza	
		41.İmza			

Form Düzenlenen Kısımla İlgili Özellikler			Yapı İle İlgili Özellikler				
50.Kullanma amacına göre yapının bağımsız bölümleri ile ortak alanları	51.Bağımsız bölüm sayısı	52.Yüzölçümü (m2)	53.Benzer yapı sayısı	54.Yapıda bağımsız bölüm sayısı	55.Yapıda konut birimi(daire) sayısı	56.Yapının taban alanı(m2)	57.Yapı inşaat alanı(m2)
1110 - Mesken	11	769	11	11	11	94	894
3 - Ortak Alan (Ortak Alan)		125	1	11	11	94	894
Toplam: 1110 - Mesken	11	894					

Yapının Teknik Özellikleri			
78.İstima Sistemi		84.Tesisatlar	
1.Merkezi ısıtma kalorifer <input type="checkbox"/> 2.Bina içi kalorifer <input type="checkbox"/> 3.Kat kaloriferi <input type="checkbox"/> 4.Soba <input type="checkbox"/>		1.Aritma <input type="checkbox"/> 2.Baz istasyonu <input type="checkbox"/>	
5.Doğal gaz sobası <input type="checkbox"/> 6.Klima <input type="checkbox"/> 7.....		3.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/>	
79.İsınma Amaçlı Kullanılan Yakıt Cinsi		5.Haberleşme <input type="checkbox"/> 6.Pis su <input type="checkbox"/>	
1.Katı yakıt <input type="checkbox"/> 2.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 3.Doğal gaz <input type="checkbox"/> 4.LPG <input type="checkbox"/> 5.Elektrik <input type="checkbox"/>		7.Temiz su <input type="checkbox"/> 8.Hidrofor <input type="checkbox"/>	
6.Güneş <input type="checkbox"/> 7.Termal <input type="checkbox"/> 8.Rüzgar <input type="checkbox"/> 9.....		9.Jeneratör <input type="checkbox"/> 10.Paratoner <input type="checkbox"/>	
80.Sıcak Su Temin Şekli		11.Yangın tesisatı <input type="checkbox"/> 12.....	
1.Termosifon <input type="checkbox"/> 2.Şofben <input type="checkbox"/>		81.Sıcak Su Yakıt Cinsi	
3.Güneş kolektörü <input type="checkbox"/> 4.Kombi <input type="checkbox"/>		1.Doğalgaz <input type="checkbox"/> 2.LPG <input type="checkbox"/>	
5.Müşterek <input type="checkbox"/> 6.....		3.Fuel-oil <input type="checkbox"/> 4.Elektrik <input type="checkbox"/>	
82.İçme Suyu		5.Katı Yakıt <input type="checkbox"/> 6.Termal <input type="checkbox"/>	
1.Şehir suyu <input type="checkbox"/> 2.Kuyu suyu <input type="checkbox"/>		7.....	
3.Pınar suyu <input type="checkbox"/> 4.Taşıma suyu <input type="checkbox"/>		82.Atık su	
		1.Kanalizasyon <input type="checkbox"/> 2.Fosseptik <input type="checkbox"/>	
		85.Ortak Kullanım Alanları	
		1.Asansör <input type="checkbox"/> 2.Bekçi kulübesi <input type="checkbox"/>	
		3.Açık otopark <input type="checkbox"/> 4.Kapalı otopark <input type="checkbox"/>	
		5.Kapıcı dairesi <input type="checkbox"/> 6.Kömürlük <input type="checkbox"/>	
		7.Ortak depo <input type="checkbox"/> 8.Sığınak <input type="checkbox"/>	
		9.Su deposu <input type="checkbox"/> 10.Yangın merdiveni <input type="checkbox"/>	
		11.Yüzme havuzu <input type="checkbox"/> 12.MERDİVEN-ELEKTRİK ODASI <input type="checkbox"/>	
		86.Yapının Taşıyıcı Sistemi	
		1.İskelet (Karkas) <input type="checkbox"/> 1.1.Betonarme <input type="checkbox"/>	
		2.Yığılma (Kagir) <input type="checkbox"/> 1.2.Ahşap <input type="checkbox"/>	
		3.Prefabrik <input type="checkbox"/> 1.3.Çelik <input type="checkbox"/>	
		4.Yarı prefabrik <input type="checkbox"/> 1.1.1.Çerçevesiz sistem <input type="checkbox"/>	
		5.Karma <input type="checkbox"/> 1.1.2.Perdeli sistem <input type="checkbox"/>	
		1.1.3.Çerçeve+Perdeli sistem <input type="checkbox"/>	
		87.Duvar Dolgu Maddesi Cinsi	
		1.Briket <input type="checkbox"/> 2.Tuğla <input type="checkbox"/>	
		3.Taş <input type="checkbox"/> 4.Ahşap <input type="checkbox"/>	
		5.Kerpiç <input type="checkbox"/> 6.Gazbeton <input type="checkbox"/>	
		7.Beton blok <input type="checkbox"/> 8.Hafif panel <input type="checkbox"/>	
		9.....	
		88.Döşeme	
		1.Plak Kiriş <input type="checkbox"/>	
		2.Mantar döşeme <input type="checkbox"/>	
		3.Asmolen <input type="checkbox"/>	
		4.Ahşap <input type="checkbox"/>	
		5.Hazır yapı elemanı <input type="checkbox"/>	
		6.....	


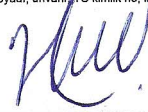

Yapı Projeleri					
89.Onay tarihi	90.Adı soyadı	91.TC kimlik no	92.Oda sicil no	93.Adresi	94.İmza
24.03.2016	GAMZE KARANFİL AZMAN	22507597456	33978	SÜLEYMANLAR MAH. ÇAVDARLI SK. A BLOK NO: 11 İÇ KAPI NO: 7 EREĞLİ / ZONGULDAK	
24.03.2016	AYBARS BAYCIK	64765303868	95141	ORHANLAR MAH. KIZ KAPISI CAD. NO: 23 İÇ KAPI NO: 3 EREĞLİ / ZONGULDAK	
15.04.2016	FATİH ÖZKARA	19034828252	38670	BAĞLIK MAH. HACI ABDURRAHMAN DOĞAKENT SK. DOĞAKENT SİTESİ C BLOK NO: 24 İÇ KAPI NO: 6 EREĞLİ / ZONGULDAK	
24.03.2016	MUSTAFA CELEPCI	72280053366	41160	SARIKOKMAZ MAH. HÜRRIYET KÜME EVLERİ NO: 62F EREĞLİ / ZONGULDAK	
18.02.2016	İBRAHİM EFE	24190430058	7713	BAĞLIK MAH. ESER SK. NO: 2 İÇ KAPI NO: 1 EREĞLİ / ZONGULDAK	
01.02.2016	CANER SEVIÇ	32294386782	15505	KIRMACI MAH. İSMAİL DOLEN SK. NO: 12 EREĞLİ / ZONGULDAK	
...../20.....					
...../20.....					

Yapı Denetimi						
		95. Adı soyadı	96. TC kimlik no	97. Oda sicil no/Denetçi belge no	98. Adresi	99. İmza
Mimari	MESULÜN FENNİ	HASAN HÜSEYİN SAĞLAM	53053694320	19186	MÜFTÜ MAH. MEYDAN BAŞI CAD. NO: 62 İÇ KAPI NO: 7 EREĞLİ / ZONGULDAK	
Statik		ÖZKAN HAYRİ AZMAN	39293153476	23913	MÜFTÜ MAH. MEYDAN BAŞI CAD. NO: 62 İÇ KAPI NO: 7 EREĞLİ / ZONGULDAK	
Elektrik		EŞREF KOSE	32231383522	13395	MÜFTÜ MAH. MEYDAN BAŞI CAD. NO: 62 İÇ KAPI NO: 7 EREĞLİ / ZONGULDAK	
Mekanik tesisat		MİTHAT ÖZ	28925502058	16810	MÜFTÜ MAH. MEYDAN BAŞI CAD. NO: 62 İÇ KAPI NO: 7 EREĞLİ / ZONGULDAK	
						

Yapı Denetim Kuruluşu				
100. Kuruluşun adı GENÇ KOZA YAPI DENETİM LTD. ŞTİ.	101. Yetkilisinin adı soyadı, TC kimlik no HASAN HÜSEYİN SAĞLAM, 53053694320	102. Vergi kimlik no 3930581941	104. Adres MÜFTÜ MAH. MEYDAN BAŞI CAD. NO: 62 İÇ KAPI NO: 7 EREĞLİ / ZONGULDAK	105. İmza 
		103. İzin belge no ve sınıfı 17/02/2011/1366		

Ruhsat ile ilgili Muhtelif Gelirler				Toprak Bilgileri	
106. Gelirin Mahiyeti	107. Makbuz Tarihi	108. Makbuz No	109. Tutarı (TL)	110. Dolgu Miktarı(m3)	111. Kazı miktarı(m3)
1. Yol-kanal harcı	20.04.2016	K-4671	47,36		
2. Bina inşaatı harcı	20.04.2016	K-4671	689,25		
3. Otopark bedeli	20.04.2016	K-4672	18639,68		
4. Ceza					
5. Diğerleri	20.04.2016	K-4671	1324,2		
6. Toplam			20700,49		
				112. Kullanılmayan kazı miktarı(m3)	
				113. Kullanılmayan kazının döküleceği yer	

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddelerine göre işlemleri tamamlanmış olup, yapı sahibinin, müteahhidinin, şantiye şefinin, proje müelliflerinin, fenni mesullerinin ve/veya yapı denetim kuruluşunun yetkili yapı sorumlularının imzaları alınarak **YAPI RUHSATI** verilmiştir. Formda yer alan imzalar, imar mevzuatı kapsamında belirlenen sorumluluklar ve ilgililer arasında yapılan ruhsat eki sözleşmeler açısından taahhütname niteliği taşımaktadır. Yapı Ruhsatı alınan yapının inşaatında Türk Standartlarına uygunluğu yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre belgelenmiş veya **TSE BELGELİ YAPI MALZEMESİ VE YAPI ELEMANI KULLANILMASI** ve İmar Kanunu'nda yer alan süreler içinde inşaat başlanılıp, bitirilmesi **ZORUNLUDUR**. Yapı Kullanma İzin Belgesinin verildiği tarih inşaatın bitim tarihi olup, Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmeyen yapılarda, kanunda belirtilen Ruhsat süresi içinde Ruhsat yenilenir. Aksi takdirde verilen ruhsat hükümsüz olup, yeniden Ruhsat alınacaktır.

114. Düzenleyen teknik elemanın adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih HAMZA AKDOĞAN YAPI BELGE GÖREVLİSİ 22228445784 20.04.2016 	115. Kontrol edenin adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih HÜSEYİN YILMAZ MİMAR 14065047344 20.04.2016 	116. Onaylayanın adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih, mühür YASEMİN GÜLTEKİN MİMAR 19696758102 20.04.2016 	117. Onay kodu 54415096
--	--	---	----------------------------

Başlama Tarihinde İnşaatı Mahalinde Kontrol Eden Teknik Görevliler			
118. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	119. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	120. Adı soyadı, unvanı, TC kimlik no, imzası, tarih	121. İnşaat başlama tarihi ...../...../20.....

Vize Kontrolü				
122. Vize adı	123. Kontrol tarihi	124. Fenni Mesullerinin adı, soyadı, imzası	125. Teknik elemanın adı soyadı, imzası	126. Kontrol edenin adı soyadı, imzası
1. Toprak	...../...../20.....			
2. Zemin aplikasyon	...../...../20.....			
3. Temel	...../...../20.....			
4. Bodrum	...../...../20.....			
5. Subasman	...../...../20.....			
6. Kat	...../...../20.....			
7. Çatı	...../...../20.....			
8. Su yalıtımı	...../...../20.....			
9. Isı yalıtımı	...../...../20.....			
10. Kanalizasyon / Fosseptik	...../...../20.....			
11. Mekanik tesisat	...../...../20.....			
12. Elektrik / İletişim tesisatı	...../...../20.....			

127. Diğer Hususlar
NOT: 3. BODRUM KATTA 1 MESKEN, EK-1 1NOLU MESKENE EKLENTİ, 2. BODRUM KATTA 2 MESKEN, 1. BODRUM KATTA 2 MESKEN, ZEMİN KATTA 2 MESKEN, 1. NORMAL KATTA 2 MESKEN, 2. NORMAL KATTA 2 MESKEN OLMAK ÜZERE TOPLAM 11 MESKEN İÇİN VERİLMİŞTİR.